

KARTA ZGŁOSZENIA **www** na szkolenie **on-line** w dniu **19.11.2025 r.****„Zmiany w warunkach bezpieczeństwa pożarowego dla obiektów nowych i starych.”**Proszę wypełnić DRUKOWANYMI LITERAMI i odesłać mailem na adres sas@sas.edu.pl do dnia 14.11.2025 r.**Dane do wystawienia faktury:**

NABYWCA: Nazwa firmy / nazwisko:	ODBIORCA: Nazwa firmy / nazwisko:
Adres:	Adres:
Nr identyfikacyjny NIP / PESEL:	Nr identyfikacyjny NIP / PESEL:

Dane kontaktowe:

Telefon:	Fax:	e-mail:
Imię i nazwisko zgłaszającego:		e-mail do przesłania faktury:

Lista uczestników szkolenia:

	IMIĘ I NAZWISKO UCZESTNIKA – WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI	Adres email do przesłania linku do szkolenia
1.		
2.		
3.		

Koszt uczestnictwa w szkoleniu wynosi 460 zł*+VAT, słownie: czterysta sześćdziesiąt zł 00/100 netto
(koszt udziału każdej następnej osoby z tej samej jednostki 440 zł*+VAT, słownie: czterysta czterdzieści zł 00/100 netto)
– opłata obejmuje: wykład, materiały.

Uwaga!! Przy zgłoszeniu w terminie do dnia 7.11.2025 – cena promocyjna 415 zł +VAT* dla każdego uczestnika!!!**Dla podmiotów, które nie oświadczają, że usługa jest finansowana w co najmniej 70% ze środków publicznych, opłata za szkolenie powiększona jest o 23% VAT.***PROSZĘ ZAKREŚLIĆ WŁAŚCIWE:**

- ☐ Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie ma na celu zastosowanie stawki zwolnionej VAT zgodnie z ustawą z dn. 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi.
- ☐ Wyrażamy zgodę na przysyłanie przez Szkołę Administracji Samorządowej Sp. z o.o. (S.A.S Sp. z o.o.) na wyżej podany adres poczty elektronicznej informacji handlowych zgodnie z ustawą z dn. 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 344).
- ☐ Wyrażamy zgodę na przetwarzanie naszych danych osobowych wyłącznie przez S.A.S Sp. z o.o. dla celów marketingowych i promocji towarów oraz usług ww. Spółki.

Upoważniamy Szkołę Administracji Samorządowej Sp. z o.o. (S.A.S Sp. z o.o.) do wystawienia faktury VAT bez naszego podpisu.

Przesłanie zgłoszenia oznacza jednoczesne wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu wykonania umowy.

Administratorem danych osobowych będzie Szkoła Administracji Samorządowej Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, os. Albertyńskie 1-2. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy, a także dla celów marketingowych i promocji towarów oraz usług ww. Spółki, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a), b) i f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – nie dłużej niż do odwołania zgody. W szczególności mają Państwo prawo do żądania od Administratora danych osobowych dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub usunięcia. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże jest niezbędne dla zawarcia lub wykonania umowy. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi zawarcie lub wykonanie umowy. **Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie www.sas.edu.pl.**

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej.....
Pieczęć jednostki

Wpłaty należy dokonywać na konto Szkoły Administracji Samorządowej Sp. z o.o., os. Albertyńskie 1-2, 31-851 Kraków

Bank Millenium nr rachunku: 2311602202000000038802136**Szczegółowe informacje pod numerem telefonu (12) 648 02 80 oraz na www.sas.edu.pl**

Zmiany w warunkach bezpieczeństwa pożarowego dla obiektów nowych i starych.

W trakcie szkolenia szczegółowo omówione zostaną między innymi:

- Jakiek są nowe obowiązki w zakresie przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń"?
- Czy w obiekcie może być kilka stref pożarowych?
- Czy użytkownik kondygnacji odpowiada tylko za „swoją” strefę pożarową?
- Czy nielegalne zmiany mogą być uznane przez organ za samowolę budowlaną?
- Kto w obiekcie odpowiada za bezpieczeństwo pożarowe?

Uwaga! Dla zgłaszających się do 7.11.2025 r. - cena promocyjna – 415 zł+VAT

Celem szkolenia jest przygotowanie uczestników do wprowadzenia zmian w warunkach bezpieczeństwa pożarowego dla nowych i starych obiektów.

SZKOLENIE SKIEROWANE JEST DO: księgowych oraz zarządów wspólnot mieszkaniowych, zarządców nieruchomości i wszystkich zainteresowanych tematyką szkolenia.

PROWADZĄCY: specjalista z zakresu problematyki gospodarowania i zarządzania nieruchomościami, w tym obsługi technicznej obiektów budowlanych. Prowadzi wykłady, seminaria i szkolenia na temat rynku nieruchomości. Autorka wielu publikacji poświęconych wieloaspektowym zagadnieniom zarządu nieruchomości – m.in. „Przegląd, konserwacja i roboty budowlane w zarządzanym budynku”, „Obowiązki właścicieli obiektów budowlanych oraz inwestorów.”

Szkolenie on-line: 19 listopada 2025 r., godz. 9:00-14:00

Nieobecność zgłoszonego uczestnika nie zwalnia od opłaty za szkolenie!

Zasady udziału w szkoleniu określa Regulamin dostępny na stronie www.sas.edu.pl

PROGRAM SZKOLENIA:

1. Omówienie nowych przepisów o ochronie przeciwpożarowej obiektów oraz nowych przepisów Prawa budowlanego – w zakresie nowych obowiązków władających.

1.1. Nowe obowiązki w zakresie przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń i instalacji systemu ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych i wpis o tym do KOB. Jak to zrobić, gdzie wpisać wyniki przeglądu?

1.2. Nowe przepisy o czujkach dymu i tlenku węgla obowiązujące od 23 grudnia 2024 r.

1.2a. Nowe przepisy o ochronie przeciwpożarowej o oznakowaniu oddzielenia pożarowego – jak i kiedy to wykonać?

1.3. Kontrola okresowa stanu technicznego urządzeń systemu ochrony przeciwpożarowej według art. 62 pr. bud. a przeglądy sprawności i konserwacje tych urządzeń według instrukcji producenta.

1.4. Nowe obowiązki w prowadzeniu dokumentacji techniczno-budowlanej i KOB.

1.5. Studium przypadków po kontroli PSP a nowe obowiązki władających.

2. Strefy pożarowe a obowiązki. Prawo, orzecznictwo, praktyka w świetle kontroli organów.

2.1. Klasyfikacja stref pożarowych.

2.2. Normy pożarowe dla poszczególnych stref (na wybranych przykładach).

2.3. Czy w obiekcie może być kilka stref pożarowych i co z tego wynika?

2.4. Schrony w obiekcie a nowe obowiązki – wg ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej i nowych przepisów wykonawczych

2.5. Rejestr schronów i kontrola PSP. Kto odpowiada za stan budowli ochronnych?

2a. Systemy ochrony przeciwpożarowej, w tym systemy oddymiania, dźwiękowe systemy ostrzegawcze, systemy sygnalizacji pożarowej, jakie obowiązki. Nowe obowiązki z ustawy F-gazowej.

3. Jakiek normy bezpieczeństwa pożarowego po zmianie sposobu użytkowania lub po zmianie działalności? Jakiek warunki dla adaptacji?

3.1. Czy nowa działalność w obiekcie to zmiana sposobu użytkowania?

3.2. Czy można zmienić przeznaczenie lokalu mieszkalnego, np. uruchomić w nim usługi gastronomiczne lub inne; czy obowiązują warunki PN dla nowej działalności?

3.3. Czy użytkownik kondygnacji odpowiada tylko za „swoją” strefę pożarową?

3.4. Przystosowanie garażu do parkowania samochodów zasilanych paliwem alternatywnym.

4. Scenariusze pożarowe a rozwiązania systemu ochrony przeciwpożarowej, w tym w przypadku garaży, w których parkowane są auta zasilane paliwem alternatywnym.

5. Czy nowe normy bezpieczeństwa pożarowego PN obowiązują w przypadku użytkowanych budynków wybudowanych pod rządem starych przepisów? Prawo, orzecznictwo, praktyka.

6. Czy odstępstwo od projektu budowlanego uzgodnionego z Komendantem PSP jest odstępstwem istotnym czy nieistotnym?

6.1. Czy nielegalne zmiany mogą być uznane przez organ za samowolę budowlaną?

6.2. Sankcje i rygory.

7. Ochrona przeciwpożarowa budynków a zakazy i nakazy.

7.1. Odpowiedzialność z mocy prawa budowlanego.

7.2. Odpowiedzialność z mocy ustawy o ochronie przeciwpożarowej i kodeksu wykroczeń.

7.3. Czy za bezpieczeństwo pożarowe obiektu odpowiadają poza właścicielami obiektów także zarządcy i użytkownicy?